

ANEXO B

**ESTADO DE RONDÔNIA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA, DEFESA E CIDADANIA
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
ESTADO MAIOR GERAL
COORDENADORIA DE ATIVIDADES TÉCNICAS**

MEMORIAL DESCRITIVO

Ocupação/Uso: Educacional e cultura física

Divisão: E-1

Descrição: Educação superior - pós-graduação e extensão

Endereço: AV. PADRE CHIQUINHO– Nº655 BAIRRO PEDRINHAS - ANEXO PRM-RO

CNPJ: 37.621.806/001-07

Finalidade:

- ☒ **Aprovação**
 - ☐ **Substituição (projeto n. 0000/00)**
 - ☐ **Aprovação conforme IT-41**
 - ☐ **Aprovação conforme Lei n. 4.093/17**
-

MEMORIAL DESCRITIVO – SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO**1. Obra**

Endereço: AV. FARQUAR – N°2986 - ANEXO PRM-RO	
Bairro: PEDRINHAS	Município: Porto Velho

2. Proprietário

Nome: SUPER. GESTÃO GASTOS PUBLICOS RONDONIA - SUGESP	
Endereço: AV. FARQUAR – N°2986 - ANEXO PRM-RO	
Bairro: PEDRINHAS	Município: PORTO VELHO/RO
E-mail:	Telefone:() -

3. Autor do Projeto

Nome: GILMAR COELHO RAMOS	CAU: A73135-8
Endereço: RUA ANTONIO MARIA VALENÇA 5458	
Bairro: FLODOALDO PONTES PINTO	Município: PORTO VELHO/RO
E-mail: rgilmarcoelho@gmail.com	Telefone:(69) 99215-7490

4. Formas de Apresentação

<input checked="" type="checkbox"/> Projeto Técnico
<input type="checkbox"/> Projeto Técnico para Ocupação Temporária em Edificação Permanente
<input type="checkbox"/> Projeto Técnico para Instalação e Ocupação Temporária

5. Características da Edificação (Conforme Lei 3.924/16)

Ocupação/Uso: Educacional e cultura física		Divisão: E-1
Descrição: Educação superior - pós-graduação e extensão		
Risco: BAIXO	Carga de Incêndio: 300 MJ/ m ²	CNAE: 8533-3/00
Área existente: TERREO 1.548,90 m ²	A demolir: m ²	A construir: m ²
1° PAV. 1.404,32 m ²		
2° PAV. 417,57 m ²		
SOTÃO 191,83 m ²		
Área Total: 3.562,62 m ²	Altura (piso de acesso ao mais elevado): 9,33 m	N. de pavimentos: 03

6. Medidas de segurança contra incêndio e pânico

<input checked="" type="checkbox"/> Sinalização de emergência	<input type="checkbox"/> Compartimentação horizontal/vertical
<input checked="" type="checkbox"/> Extintores	<input type="checkbox"/> Separação entre edificações
<input checked="" type="checkbox"/> Iluminação de emergência	<input type="checkbox"/> Brigada de incêndio
<input checked="" type="checkbox"/> Saídas de emergência	<input type="checkbox"/> Chuveiros automáticos
<input checked="" type="checkbox"/> Hidrantes e mangotinhos	<input type="checkbox"/> Controle de Fontes de Ignição
<input type="checkbox"/> Detecção de incêndio	<input type="checkbox"/> Sistema fixo de gases limpos e dióxido de carbono (CO ₂)
<input checked="" type="checkbox"/> Alarme de incêndio	<input checked="" type="checkbox"/> SPDA Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas
<input checked="" type="checkbox"/> Acesso de viatura do Corpo de Bombeiros	<input type="checkbox"/> Central de GLP
<input checked="" type="checkbox"/> Segurança estrutural nas edificações	<input checked="" type="checkbox"/> Hidrante Urbano
<input checked="" type="checkbox"/> Controle de material de acabamento	<input type="checkbox"/> Controle de Fumaça

7. Riscos Especiais

<input type="checkbox"/> Armazenamento de líquidos inflamáveis	<input type="checkbox"/> Fogos de artifício
<input checked="" type="checkbox"/> Gás Liquefeito de Petróleo	<input type="checkbox"/> Vaso sob pressão (caldeira)
<input type="checkbox"/> Armazenamento de produtos perigosos	<input type="checkbox"/> Outros (especificar)
– Utilização de Gás Liquefeito de Petróleo – GLP, recipientes de 13Kg	
Quantidade: 01	
Capacidade Total = 13kg	

MEMORIAL DESCRITIVO – SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO

8. Pavimentos ou Setores			
Número de Pavimentos			
Subterrâneo:	Térreo: 1.548,90m ²	Elevado: 1° PAV. 1.404,32 m ² 2° PAV. 417,57 m ² SOTÃO 191,83 m ² (sem uso)	Total: 3.562,62 m ²
Discriminação			
Pavimento ou Setor	Área construída	Pé direito	Utilização
TERREO	1.548,90m ²	4,97m	Almoxarifado e manutenção
1° PAVIMENTO	1.404,32 m ²	9,10m	Sala de aula
2° PAVIMENTO	417,57 m ²	3,04m	Salas de aula e ADM
SOTÃO	191,83 m ²	2,84m	Sem uso

SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA

9. Sinalização de emergência	
Tipo:	Quantidade
Placas de sinalização	
S02	06
S18	02
S09	03
S11	01
S12	15
Placas de equipamento	
Sirene	06
Acionador de Alarme de incêndio	06
Acionador de Bomba de incêndio	06
Extintor	12
Hidrante	06
TOTAL	36

SISTEMA PREVENTIVO POR EXTINTORES

10. Proteção por Extintores			
Discriminação por Pavimentos ou Setores			
Pavimento ou Setor	Tipo de Extintor	Capacidade	Quantidade
TERREO	PÓ ABC	2-A:20-BC	05
1° PAVIMENTO	PÓ ABC	2-A:20-BC	05
2° PAVIMENTO	PÓ ABC	2-A:20-BC	02
SOTÃO	SEM USO	SEM USO	SEM USO
Total de Unidades Extintoras: 12 UNIDADES			

ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA

11. Iluminação de emergência	
Balizamento (X) 10 UNIDADES	Aclaramento (X) 18 UNIDADES
Acumuladores/gerador tipo: Grupo moto gerador () Central de baterias () Blocos autônomos (X)	
Quantidade: 28 (VINTE OITO) UNIDADES	Tempo de alimentação: 3 HORAS

SAÍDA DE EMERGÊNCIA

12. Saída de emergência	
População: total:	pavimento de maior população (n° de pessoas):
Tipo de acesso: Nível (térreo) () Rampa () Escada () Elevado de Segurança () Placa de lotação máxima ()	
TERREO 1.548,90 m² (E-1) Circulação 554,14m² Área molhada 30,38m² Almojarifado $111,15\text{M}^2/20=5,55 = \underline{6 \text{ PESSOAS (J-1)}}$ $1.548,90 - 554,14 - 30,38 - 111,15 = \underline{853,23\text{m}^2}$ $P = 853,23/1,5 = 568,82 = \underline{569 \text{ PESSOAS}}$ TOTAL DE PESSOAS $6+569 = 575$ $N = P/C = 575/100 = 5,75 = 6 \text{ up}$ $1 \times 0,50 = 6,00 \text{ metro.}$ Será adotada duas Portas de saída, uma de 2,35metros e a outra 0,85metros. TOTALIZANDO 3,20METROS	
1° PAV. 1.404,32 m² Circulação 424,23m² Área molhada 63,04m² Depósito $44,85\text{M}^2/20=2,24 = \underline{3 \text{ PESSOAS}}$ $1.404,32 - 424,23 - 63,04 - 44,85 = \underline{872,20\text{m}^2}$ $872,20/1,5 = 581,46 = \underline{582 \text{ PESSOAS}}$ TOTAL DE PESSOAS $3+582 = \underline{585 \text{ PESSOAS}}$ $N = P/C = 585/100 = 5,85 = 6 \text{ up}$ $1 \times 0,55 = 3,30 \text{ metros.}$ Será adotada duas Portas de saída, uma de 1,60metros e a outra 2,00metros. TOTALIZANDO 3,60METROS	
2° PAV. 417,57 m² Circulação 424,23m² Área molhada 63,04m²	
SOTÃO 191,83 m² SEM USO	
Dimensões:	Quantidade:
Tipo escada: NE () EP () PF () PFP () AE ()	
Anexar cálculo.	

ALARME DE INCÊNDIO

13. Alarme de Incêndio
Acionamento: manual (<input checked="" type="checkbox"/>) automático ()
Localização
Tipo de central:
Fonte e tempo de alimentação:

ACESSO DE VIATURA DO CBMRO

14. Acesso de viatura
Dimensão dos acessos (altura e largura dos portões):
Dimensão das vias, retornos e acostamentos:
Capacidade de carga das vias (toneladas):

CONTROLE DE MATERIAL E ACABAMENTO

15. Controle de material e acabamento		
PISO	Acabamento	Classe I,II-A,III-A ou IV-A
	Revestimento	
PAREDE	Acabamento	Classe I ou II-A
	Revestimento	
TETO E FORRO	Acabamento	Classe I ou II-A
	Revestimento	

SEPARAÇÃO ENTRE EDIFICAÇÕES

16. Situação da Edificação
() Entre Residências () Entre Comércio e/ou Indústria () Isolada

MEMORIAL DESCRITIVO – PÁRA-RAIOS

25 MEMORIAL DESCRITIVO – PÁRA-RAIOS
1 – Observação: O projeto, execução, instalação e a manutenção do sistema de proteção contra descarga atmosférica (SPDA) da edificação, bem como a segurança de pessoas e instalações no seu aspecto físico dentro do volume protegido, deverão atender às condições estabelecidas nas normas brasileiras válidas e atinentes aos assuntos, com especial atenção para o disposto na NBR 5419/2015 (ou edição mais recente).

MEMORIAL DESCRITIVO – ESCADA DE INCÊNDIO

26 ESCADA DE INCÊNDIO
28.1 Obra
Área do Pavimento Tipo: m²

28.2 Tipo de Escada:	Quantidade:
Acesso:	
Antecâmara:	Dimensões:
Duto de ventilação:	Dimensões:
Duto de entrada de ar:	Dimensões:

28.3 Porta corta-fogo e porta resistente ao fogo:
Tempo de resistência:
Dimensões n. de folhas:
Tempo de resistência:
Sistema de Fechamento:
Diferença entre porta / soleira:

28.4 Escada
Parede
Material:
Espessura:
Lances
n. de lances Largura:
Degraus: Altura (espelho): Largura (piso):
Rampas (inclinações):
Corrimãos
Material:
Altura – borda / piso:
Iluminação natural
Tipo:
Dimensões:
Piso material antiderrapante
Local de descarga: Proteção:

28.5 Iluminação de emergência
Acumulador(es)

Tipo:
Localização:
Tempo de Alimentação:

MEMORIAL DESCRITIVO DA EDIFICAÇÃO

29.1 Características da edificação e tipos de materiais empregados
Estrutura: Concreto Armado
n. de pavimentos: 4
Divisões internas: Escola profissionalizante e ADM
Cobertura: Telha Termoacústica
Pisos: Cerâmico
Esquadrias: Metálicas
Forro: Gesso
Sistema de aquecimento central:
Instalações elétricas: Fornecidos pela concessionária local
Instalações de exaustor, ar condicionado, refrigeração, caldeira, incinerador de lixo e outros:
Classificação das edificações vizinhas (lados: direito, esquerdo e fundos): CPA
Lado direito: CPA
Lado esquerdo: CPA
Fundos: CPA
Toda e qualquer edificação, independentemente do tipo de ocupação, ou mesmo área construída, deverá atender ao que determina a Lei 3.924 de 17 de Outubro de 2.016 e as Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros Militar do Estado de Rondônia, que estiverem em vigência.

31. Local e data:	
Porto Velho - RO, 30 de janeiro de 2025.	
<p>_____ Autor do Projeto Gilmar Coelho Ramos CAU: A73135-8</p>	<p>_____</p>